

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	13,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリシア千石 1001号室		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨1丁目2-18		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩5分 都営三田線 千石駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	25.36㎡	向き	北東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 2,530円	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] BRIプライムプラス: 2,530円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 ジャックス〈個人〉①株式会社[VICCS-ONE] 初回合計家賃50%、1%／月、10、500円／年 ②株式会社エボスカード[ROOM iD] 初回合計家賃50%、1.5%／月、年間更新料無し※法人契約も		
備考	是非一度ご覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.0000020505



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000010631

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。