

FOR RENT

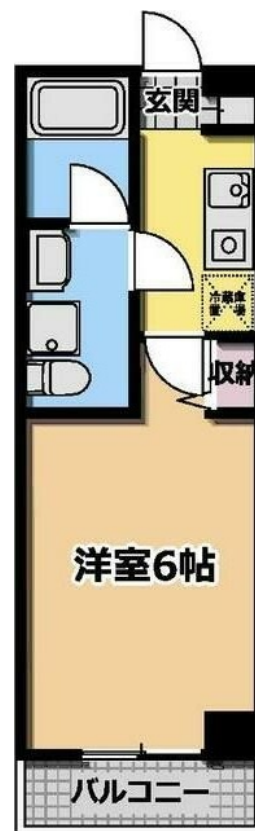
賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁
タイル張り,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ヴィスタ西新宿 703号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 5丁目25-14		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 12階建 7階		
専有面積	20.3㎡	向き	南東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 契約事務手数料:27,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] エアコンクリーニング費用13,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料:賃料総額50% - 月額更新継続保証料:800		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年4月30日

No.0000020515



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付