

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラミューズ 302号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目30-7		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩5分 中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 24H安心サポート:19,800円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 いえらぶ安心保証初回保証料50~100%		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額！！△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.0000020516

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000010642

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。