

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークキューブ銀座イースト 803号室		
物件所在地	東京都中央区湊3丁目1-3		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩5分 京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	41.52㎡	向き	西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月20日
駐車場	有(敷地内) 41800円/月~		
設備	B S, C S, エアコン, システムキッチン, パス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 追い焚き風呂, 浴		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 77,642円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年3月10日

No.0000020533

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付