

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	0円

オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FORTM4 101号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町2丁目48-2		
交通	京王新線 初台駅 徒歩9分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	17.5㎡	向き	
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート 2年ごと必須:22,000円 鍵交換費用:33,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問		
保証会社	必須 エボス:初回60%最低1.5万円/月次1.3%最低300円/引落手数料無 casa:初回100%最低2万円/月額1.5%最低700円/引落手数料無		
備考	是非一度ご覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年3月16日

No.0000020554

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@luclas.co.jp
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付