

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,制震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	千葉マンション 303号室		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里1丁目19-1		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩3分 常磐線 南千住駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	37.8㎡	向き	南西
築年月	1980年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間緊急対応サービス: 1,100円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 (全保連) 全保連初回保証料: 家賃総額の70% 月額保証料: 1,790円/月 (家賃保証+住宅家財)		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.0000020555



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付