

FOR RENT

賃料	管理費等
228,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平

【外観】



【間取り図】



※家具の配置はイメージとなります

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステメゾン新中野 406号室		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目10-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(14.3畳) ロフト(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	49.67㎡	向き	北東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 暮らしのサポートサービス16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他賃料+管理費の20%~、月々1%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000020604



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付