

FOR RENT

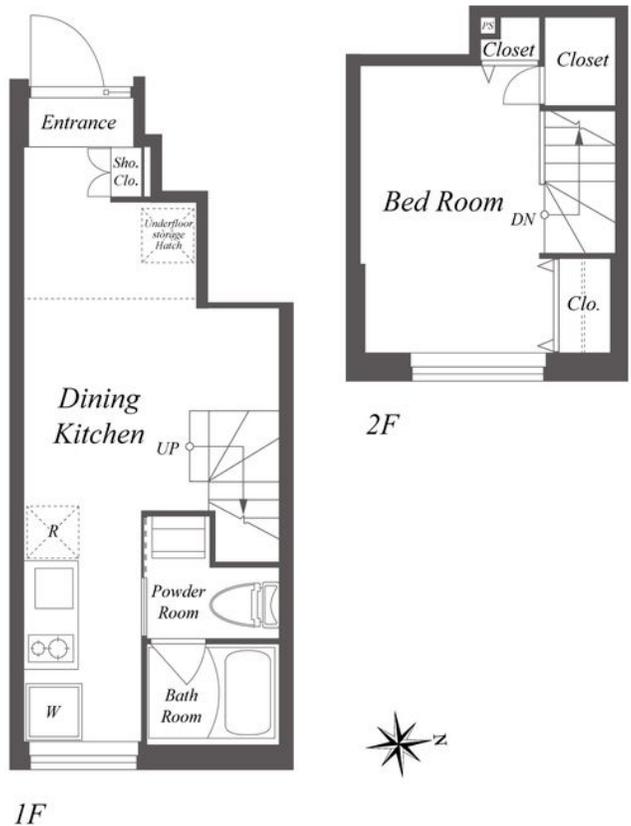
賃料	管理費等
155,000円	10,000円

オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Pair 新大久保 109号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町2丁目5-1		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩3分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	29.08㎡	向き	東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 1,017円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証会社及び火災保険に加入必須・エポスカード(初回40%+月次保証料980円)・日本セーフティー(初回60%+1年毎に保証料1万円)		
備考	是非一度ご覧ください 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2026年3月20日

No.0000020606



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付