

FOR RENT

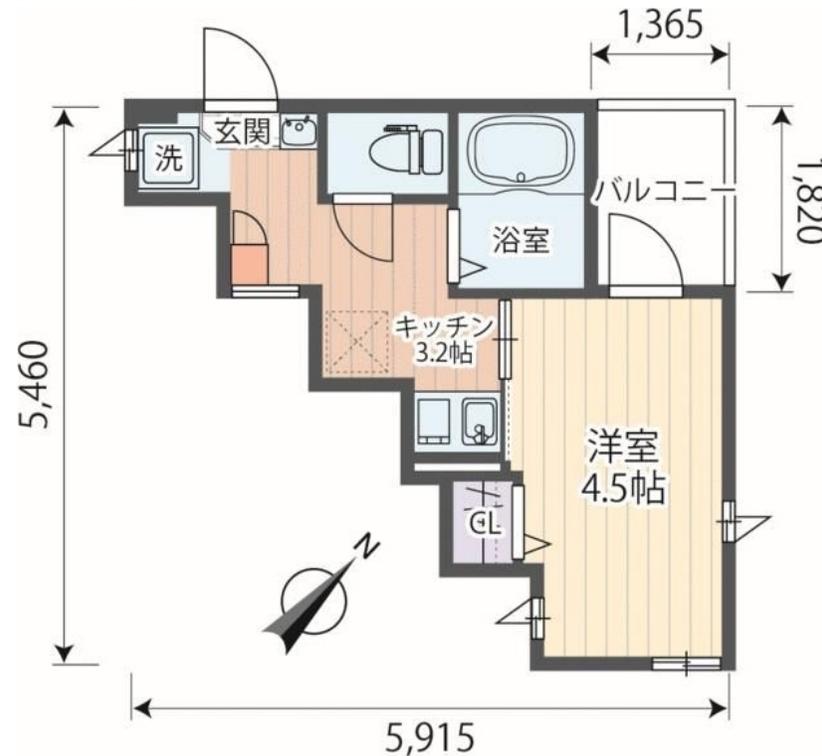
賃料	管理費等
98,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーククロス西新宿 203号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目15-8		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 山手線 新宿駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18.88㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	B S, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, クローゼット		
その他費用	[備考] 駆け付けサービス16,500円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回保証料: 賃料等合計の50%、年間保証用: 10,000円/年		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.0000020613



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付