

# FOR RENT

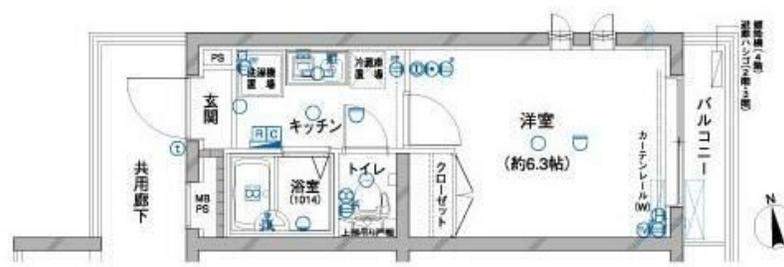
賃料	管理費等
87,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン中野坂上 301号室		
物件所在地	東京都中野区中野 1丁目 1-1 0		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	19.87㎡	向き	東
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ 設置済,クローゼット,バス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:27,500円 鍵交換費用:33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード初回保証料:総賃料の50%、年間更新料:15000円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.0000020644



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付