

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,劣化対策,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライジングプレイス綾瀬 224号室		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬 1丁目 8-1 3		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.48㎡	向き	北西
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 事務手数料11,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他賃料総額の50% ~ 最短30分でご案内可能		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年3月13日

No.0000020648



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付