

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	15.2万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーウェ東大泉 509号室		
物件所在地	東京都練馬区東大泉 2丁目 1-18		
交通	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩12分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	43.46㎡	向き	西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 清掃費:46,970円 [備考] エアコン清掃費22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース (WS) 保証料:賃料等50%、個人:賃料等1%/月、法人:2年目~2万円/年、口		
備考	△▽△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▽△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.0000020660

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付