

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	北村ハイツ 404号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-5		
交通	京王新線 初台駅 徒歩10分 小田急線 参宮橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	31.32㎡	向き	南
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 その他初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年 口座振替手数料: 550円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年3月17日

No.0000020664

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付