

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 270,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 27万円 | 礼金 | 27万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シエル中野弥生町 804号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区弥生町5丁目2-6 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 71.77㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, シューズボックス, トランクルーム, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 44,000円 [備考] エアコン清掃費22,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 | | |

情報更新日2026年4月30日

No.0000020680

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |