

# FOR RENT

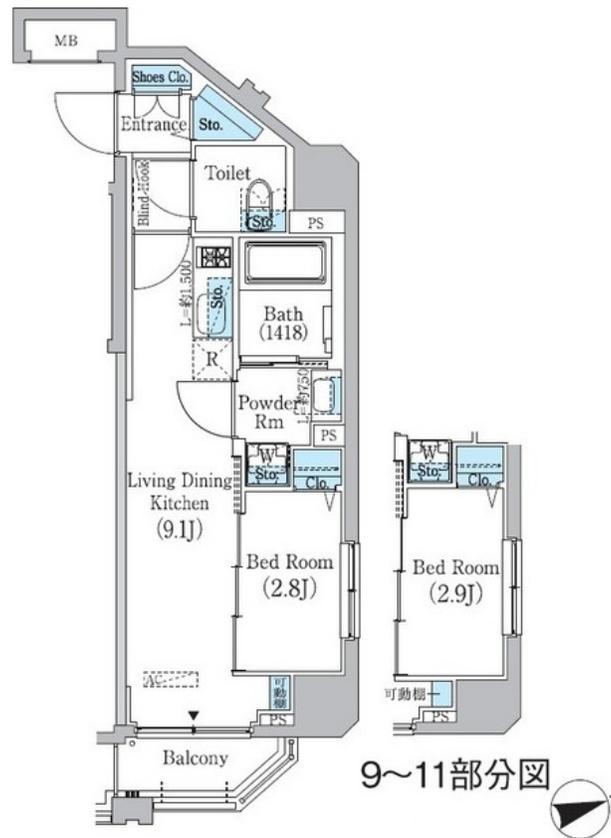
賃料	管理費等
172,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い,整備された歩道

### 【外観】



### 【間取り図】



9~11部分図

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムブリス東中野駅前 1001号室		
物件所在地	東京都中野区東中野1丁目50-3		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	33.05㎡	向き	東
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, オートライト, ガスキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 室内清掃費用: 48,400円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 220円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月30日

No.0000020691

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付