

FOR RENT

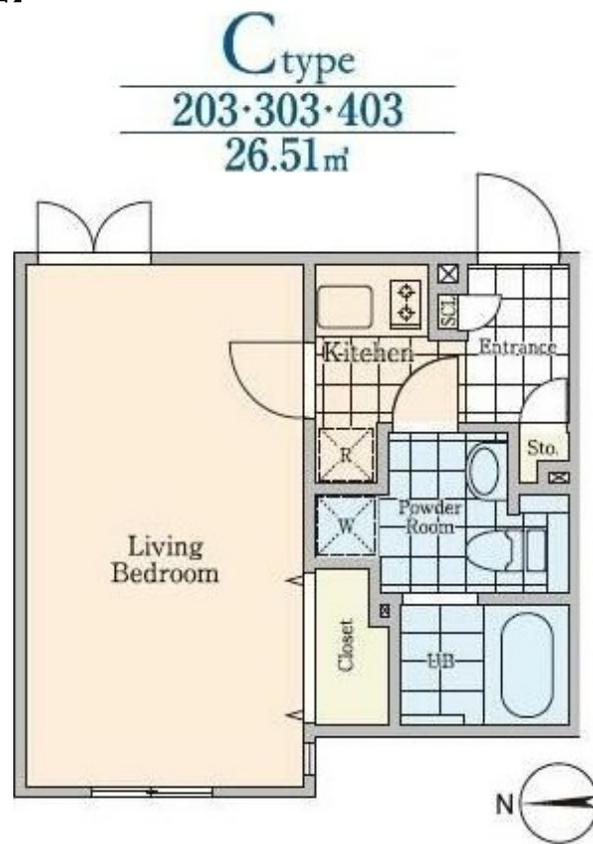
賃料	管理費等
115,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALERO上落合 403号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目29-3		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	26.51㎡	向き	
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 退去時のハウスクリーニング費用:38,500円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エボス初回50% 月1%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能!!</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません!お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年3月17日

No.0000020695



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			