

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート下赤塚 107号室		
物件所在地	東京都練馬区北町3丁目15-11		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.54畳) 洋室(3.27畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.9㎡	向き	南
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 必須 クレディセゾン (保証料: 賃料等50%(最低1.5万)、月次: 賃料等1%(更新料無)、口座振替)		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000020701



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付