

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称)東京都練馬区上石神井南町 計画 102号室		
物件所在地	東京都練馬区上石神井南町 3 1		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩9分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	33.39㎡	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 46,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他契約時月額総支払額の60%月額総支払額の1%更新時なし		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.0000020705



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付