

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HF西新宿レジデンスEAST 1304号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 8 丁目7-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩6分 中央線 大久保(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	23.58㎡	向き	北東
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 34,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:16,500円 鍵交換費用:27,500円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン当社指定保証会社へ加入必須(詳細は確認下さい。) 初回:月額賃料等総額の40%(法人50%)、1年毎更新時1万円		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません!お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年3月19日

No.0000020743

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000010869

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。