

FOR RENT

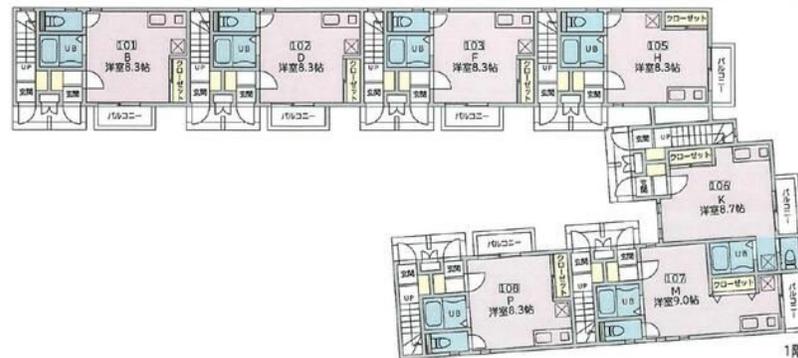
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

ディンプルキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備され

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	F I T北新宿 105号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目15-8		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩8分 山手線 新大久保駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	20.99㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 55,000円		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 その他		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです! それが、困広告の可能性があるので要注意です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.0000020750



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@luclas.co.jp
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付