

FOR RENT

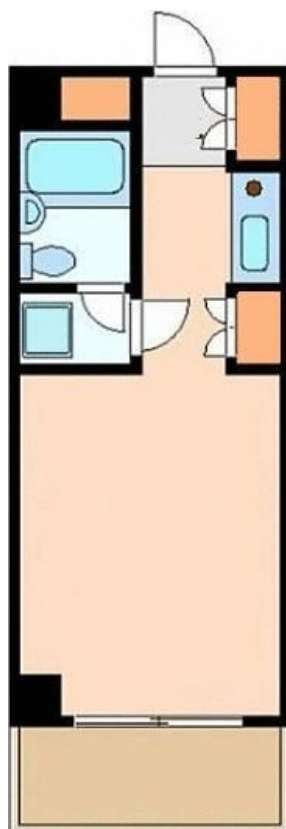
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,制震構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション新宿東公園 408号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿1丁目25-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩5分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	22.8㎡	向き	
築年月	1983年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CA TV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,500円 [月次費用] 緊急サポート24:1,650円 [備考] 初回登録手数料5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他賃料+管理費等の50%相当額 (カーサ等) 別途翌年年間保証料あり		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000020821

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付