

FOR RENT

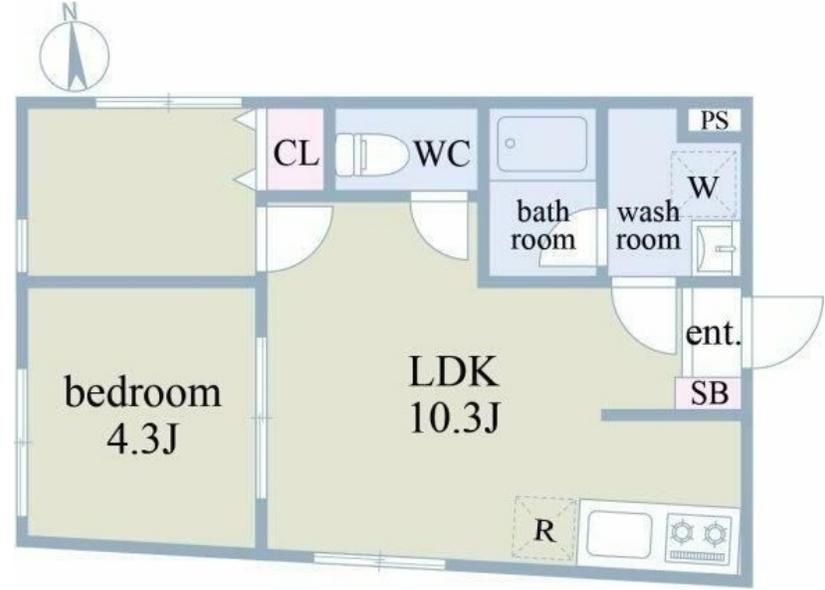
賃料	管理費等
153,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	D O L C I 中野富士見町 401号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町4丁目34-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36.25㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] コンシェルジュ24: 500円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (全保連) 全保連初回月額総賃料の50% 1年毎更新13,000円		
備考	是非一度ご覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.0000020850



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付