

FOR RENT

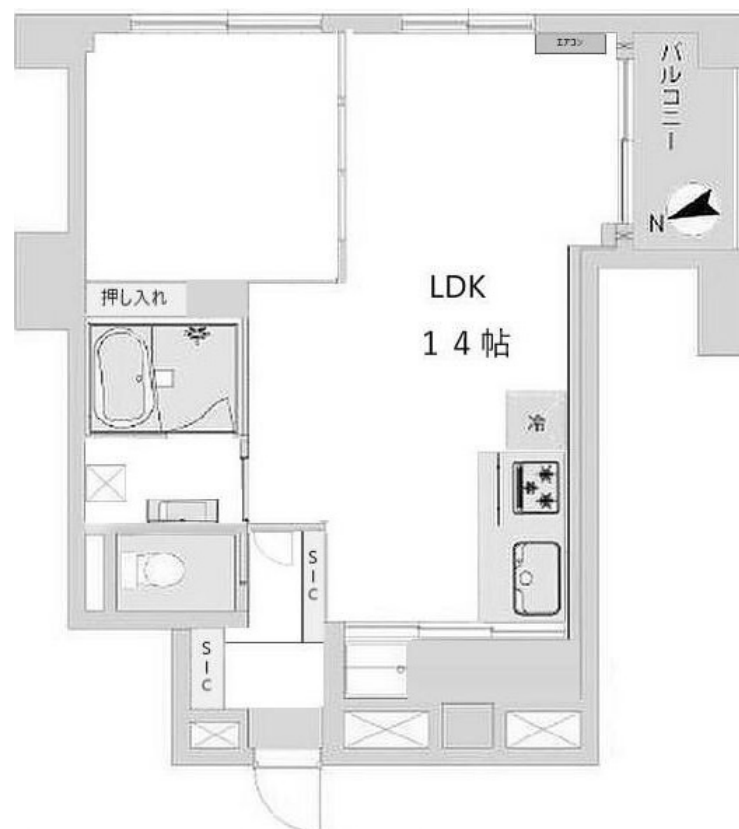
賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, 防犯強化地域, メールボックス, 市街地に近い, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	塔の山ハイツ 302号室		
物件所在地	東京都中野区中央 1 丁目 4 3 - 1 8		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	48.64㎡	向き	
築年月	1971年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, エアコン, ガスキッチン, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問		
保証会社	必須 その他初回保証料100%、月額1.6%。空室や内見確認はいえらぶから		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000020859

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付