

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス幡ヶ谷第2 210号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町5丁目21-2		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南東
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 8,800円 退去時クリーニング代: 38,500円 鍵交換費用: 30,000円 [月次費用] 町内会費: 4,800円 [備考] 町内会費(2年分)4,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料50% 更新保証料10,000円/年 口座振替手数料550円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年3月27日

No.0000020860



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付