

# FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	6,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コージーコート西新宿 202号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 8丁目12-15		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩1分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	39.48㎡	向き	南東
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボス保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.0000020867

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付