

FOR RENT

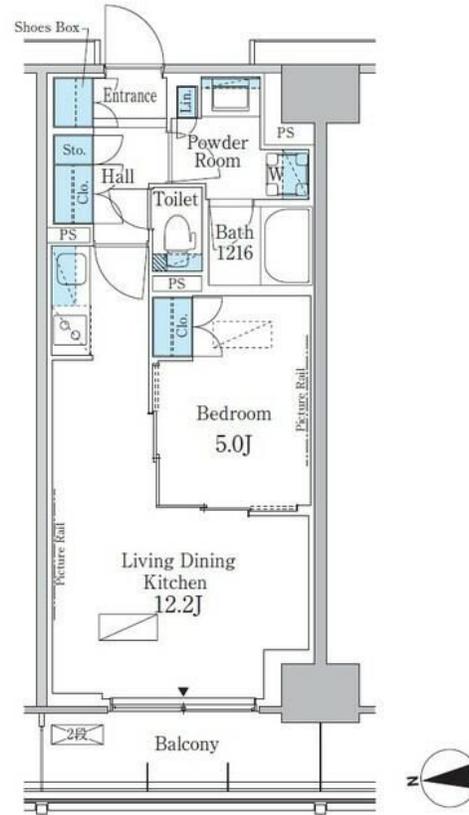
賃料	管理費等
227,000円	18,000円

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	120号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町3丁目26-1		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分 山手線 新大久保駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建1階		
専有面積	42.14㎡	向き	西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 室内清掃費用:59,400円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額):220円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低20,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月29日

No.0000020869

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付