

FOR RENT

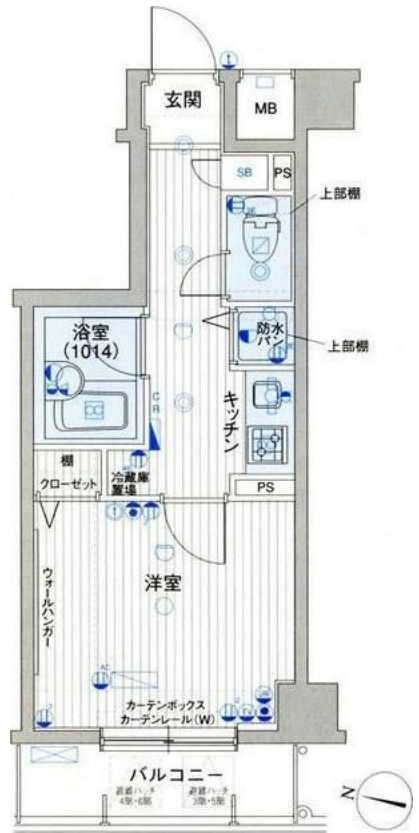
賃料	管理費等
95,000円	0円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークウェル渋谷本町 603号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目4-3		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	21.45㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 事務手数料11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年4月6日

No.0000020883



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付