

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドフラット富士見台 309号室		
物件所在地	東京都練馬区貫井3丁目8-4		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩1分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	22.74㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカードB賃料総額40%/月額800円GTN賃料総額50%/月額2,000円詳細:個人・法人能 / 最低保証料: 15,000円 / 月額800円 B1 ページックプラン		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年4月3日

No.0000020889

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付