

# FOR RENT

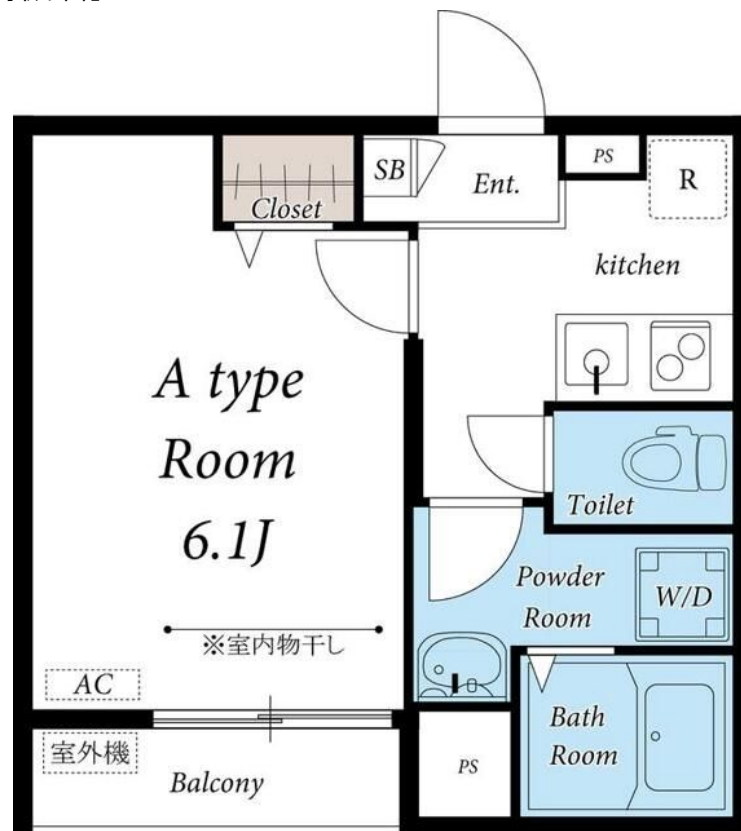
賃料	管理費等
117,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・西新宿 202号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 8丁目6-16		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩3分 都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.2㎡	向き	南西
築年月	2018年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インタ		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会:7,700円 室内消毒費:16,500円 鍵交換費用:22,000円 退去時クリーニング費用:30,800円 [月次費用] リブリクラブ月額会費:2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 その他保証人代行会社名:株式会社スマートクレジット(プランP) 基本料:月額支払合計の100%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月 こちらの物件は仲介手数料半額!!		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年4月5日

No.0000020902

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付