

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン中野白鷺 201号室		
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目5-10		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.4㎡	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 消毒代:11,000円 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 24時間安心サポート:770円 [備考] 契約書類作成料22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴス家賃総額の70% 月次保証は家賃総額1% 学割などその他ご相談ください。		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年4月4日

No.0000020903

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付