

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイシャス南台 203号室		
物件所在地	東京都中野区南台 2丁目50-18		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	38.08㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 16,500円 24時間安心サポート: 14,300円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 事務手数料11,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証契約時初回保証料: 総賃料の50%年間保証料: 10000円、口座振替手数料: 330		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【ご案内方法について】 釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています 【お客様の立場になり考える営業】 ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです!		

情報更新日2026年4月6日

No.0000020904



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付