

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	14.5万円	礼金	14.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	那須ハイライズ 503号室		
物件所在地	東京都新宿区余丁町6-2 8		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩6分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	42.22㎡	向き	南西
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,シューズボックス,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,照明付き,洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 清掃費: 64,680円 [備考] エアコン清掃費16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【ご案内方法について】 釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています 【お客様の立場になり考える営業】 ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです!		

情報更新日2026年4月4日

No.0000020908

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付