

FOR RENT

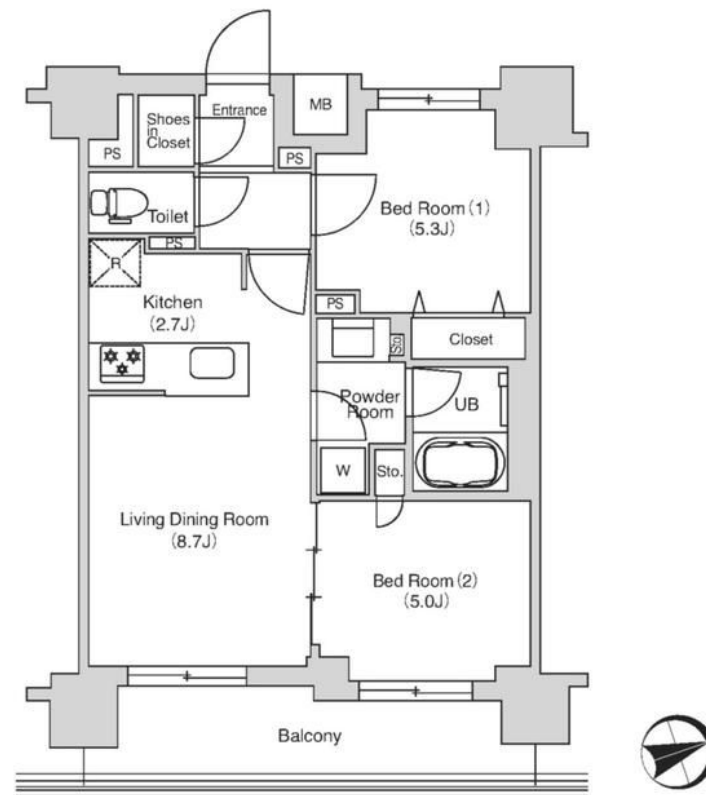
賃料	管理費等
201,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミリーブ鷺ノ宮 402号室		
物件所在地	東京都中野区白鷺1丁目28-6		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	50.21㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 39,240円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 清掃代 20㎡以上+1,375円/㎡加算: 39,600円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] エアコン清掃代/台16,500円, 鍵発行手数料16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料40% 1年毎10,000円(賃料15万以上は14,000円)自転車置場利用料も保		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年4月5日

No.0000020909

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付