

FOR RENT

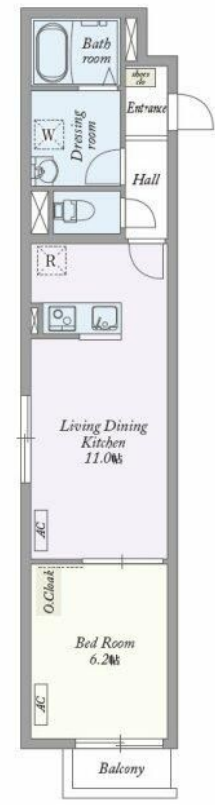
賃料	管理費等
169,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新宿WEST PLACE 203号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町1丁目21-20		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩2分 山手線 新大久保駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	39.4㎡	向き	東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,750円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 63,800円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア初回保証契約手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等総額1.6%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.0000020910



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付