

FOR RENT

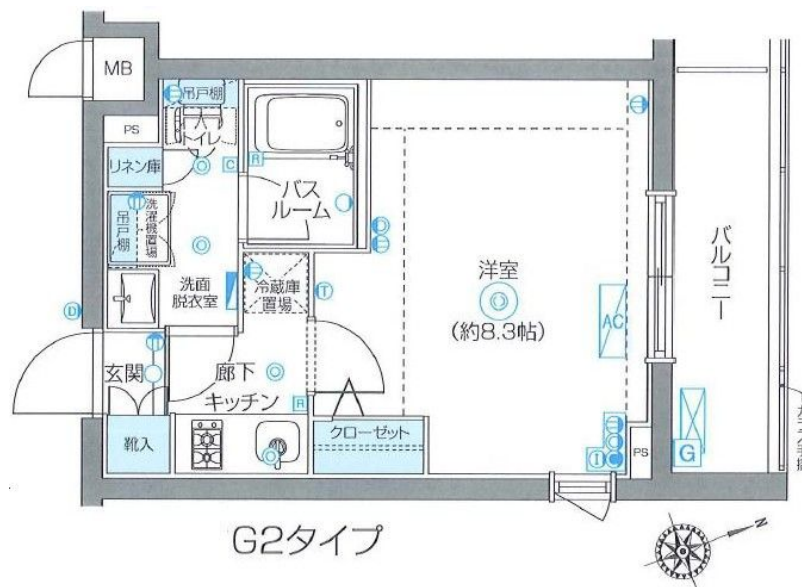
賃料	管理費等
104,000円	8,735円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,デザイナーズ,駅前,外壁コンクリート,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,市街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM吉祥寺EAST 507号室		
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目13-16		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	25.37㎡	向き	北
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません!お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.0000020911



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付