

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパレス田町 516号室		
物件所在地	東京都港区芝浦4丁目9-18		
交通	山手線 田町(東京)駅 徒歩10分 都営三田線 三田(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	33.08㎡	向き	北西
築年月	1981年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] エアコンクリーニング費用13,200円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料: 賃料総額50% - 月額更新継続保証料: 800		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年4月6日

No.0000020965



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付