

FOR RENT

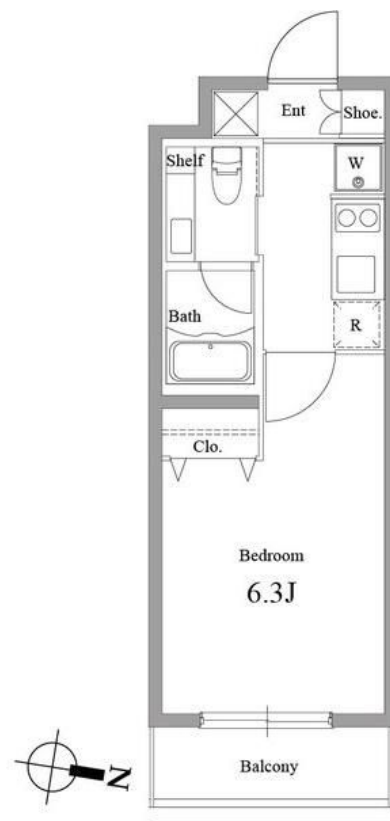
賃料	管理費等
87,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインライツ氷川台 408号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台4丁目43-20		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	20.48㎡	向き	東
築年月	2012年3月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月6日予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 その他エムぞう君(C) 初回保証料55%~ 最低保証料55,000円 年間:11,000円		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年4月30日

No.0000020974

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付