

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	T's Cuore MUSE 落合南長崎 202号室		
物件所在地	東京都豊島区南長崎2丁目2-9		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.53畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	28.11㎡	向き	北西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン2台,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボツ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 エボス初回:40%、年間保証委託料:10,000円、月次:1%《GTN》初回:100%、月次:2% 《キャンパスプラン》初回:15,000円 月次:1% 在学中、入学予定の方(日本国籍の方)		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000020998



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付