

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARISA COURT (アリスコート) 603号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋2丁目21-1		
交通	東京メトロ副都心線 池袋駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	36.5㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 カギ交換: 36,300円 退居時清掃費(契約時): 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 その他 保証会社利用必須 (Casa50% / GTN100%)		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能!!</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年4月30日

No.000021011



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付