

FOR RENT

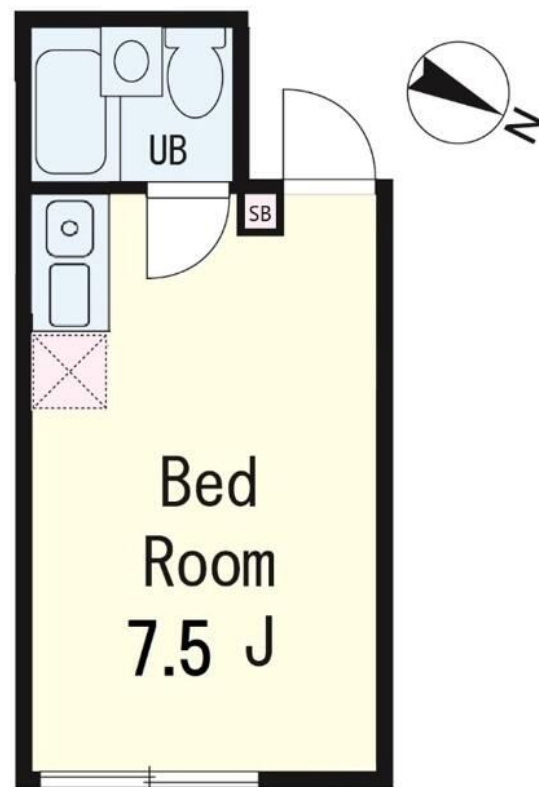
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エフ・コーポ 201号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目 1 3-5		
交通	都営大江戸線 都庁前駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.86㎡	向き	北東
築年月	1967年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場			
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 契約時クリーニング代: 71,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000021021

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目 15-4 第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付