

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレイシア新宿中落合 202号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目2-1-2		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩9分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	25.35㎡	向き	東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 55,000円 [月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円 [備考] 退去時エアコンクリーニング14,300円, 除菌消臭8,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回契約時: 60%、年間保証料10,000円 年間保証料10,000円 口振手数料216円(税込)/月 クレジットカード払い 月額保証料1.6%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年4月30日

No.0000021038

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付