

FOR RENT

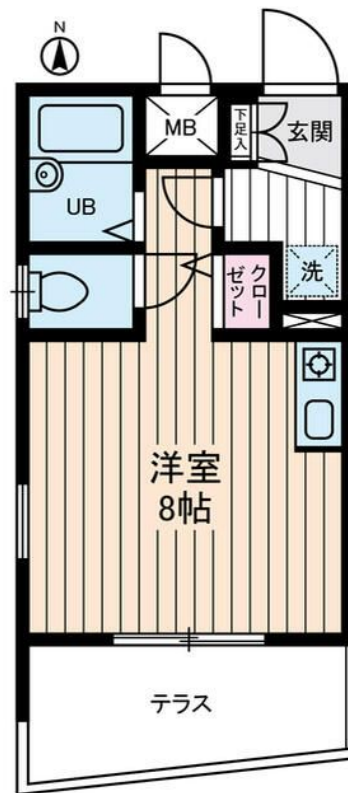
賃料	管理費等
74,000円	6,000円

オートロック,オートロック,角住戸,デザイナーズ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルピナス ヤマジ 102号室		
物件所在地	東京都中野区野方 2丁目63-11		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩6分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.11㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV,CS,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [備考] 事務手数料5,500円,除菌消臭料17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 月額保証料 賃料(共)		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.000021064



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付