

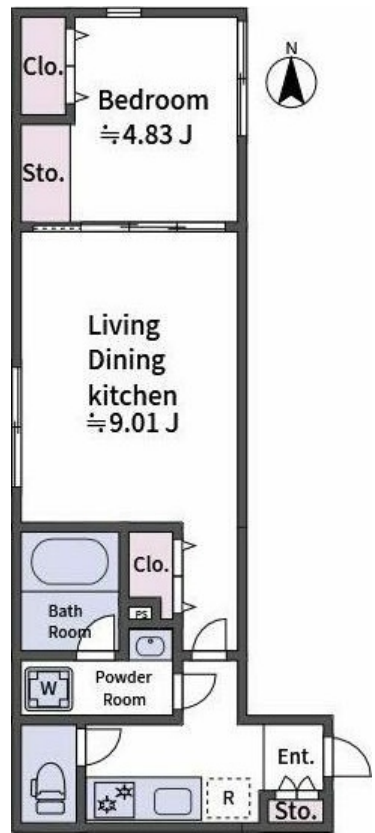
賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,最上階,上階無し,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	a L A T O O y a m a 401号室		
物件所在地	東京都板橋区大山金井町45-11		
交通	東武東上線 大山(東京)駅 徒歩6分 都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建4階		
専有面積	35.85㎡	向き	西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート(2年):16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース初回保証料:総賃料の50% 年間更新料:10,000円口座引落手数料:550円		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能!!</p> <p>【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません!お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年6月19日

No.000021070



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付