

# FOR RENT

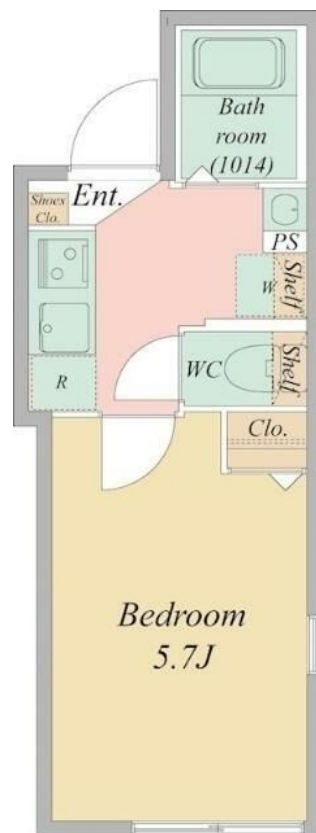
賃料	管理費等
83,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール町屋レジデンス 302号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久6丁目4-2		
交通	都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	18.12㎡	向き	南
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[月次費用] SREサポート24費用:1,430円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社、初回保証料賃料総額の50% 翌年以降年1万円		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月1日

No.000021071

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付