

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

2F以上,オートロック,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,簡易耐火構造,制震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メール

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティハウス西大久保 1202号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目3-6		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩4分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	59.1㎡	向き	東
築年月	1981年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	是非一度ご内覧ください  【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.000021091



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付