

FOR RENT

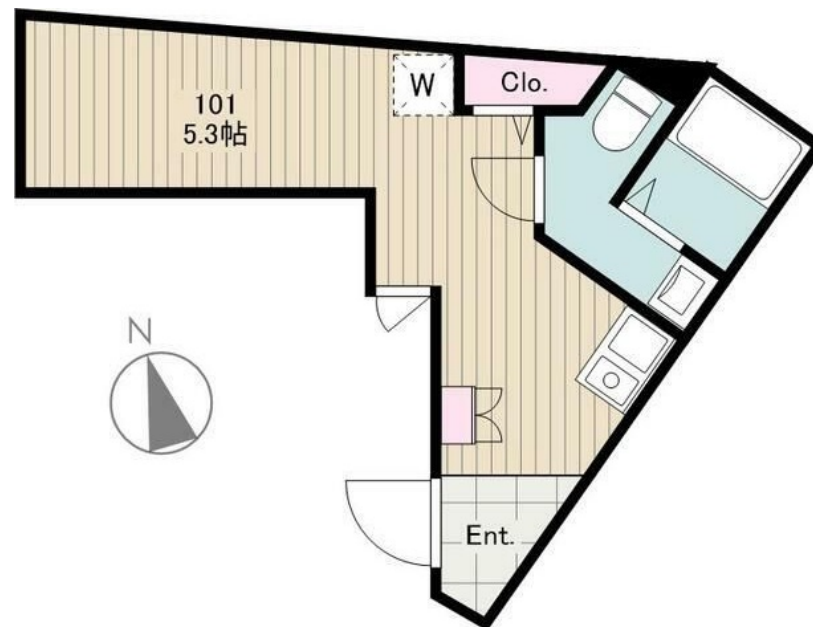
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	mitia terrace 小菅 101号室		
物件所在地	東京都葛飾区小菅1丁目29-15		
交通	東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩6分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.08㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台		
その他費用	【一時金】 安心サポート(2年): 16,500円 【備考】 メンテナンス費(解約時償却)53,000円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回賃料総額60% 月額利用料: 1,990円 家財保険料・年間保証料・引落手数		
備考	是非一度ご覧ください 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困広告の可能性があるので要注意です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.000021103



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付