

FOR RENT

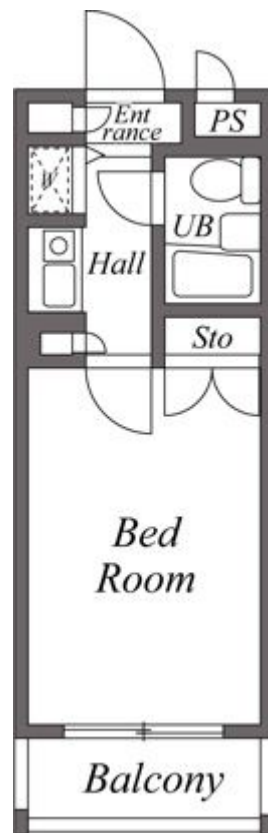
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,制震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ユーレジデンス護国寺 401号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区雑司が谷 1丁目5-4 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 雑司が谷(東京メトロ)駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 16.38㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1990年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード | | |
| 備考 | 是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 | | |

情報更新日2026年4月30日

No.0000021118

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |