

FOR RENT

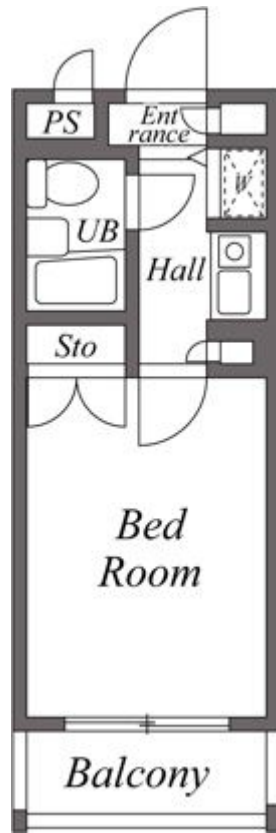
賃料	管理費等
71,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,制震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーレジデンス護国寺 304号室		
物件所在地	東京都豊島区雑司が谷 1丁目5-4		
交通	東京メトロ副都心線 雑司が谷(東京メトロ)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	16.38㎡	向き	
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 エボスカード		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年4月30日

No.0000021122



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@luclas.co.jp
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付