

# FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	8,000円

2F以上,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,管理室,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PRIME URBAN 東中野 COURT 707号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 4丁目9-12		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	26.31㎡	向き	北西
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 室内清掃費用:44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額):220円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年		
備考	最短30分でご案内可能  こちらの物件は仲介手数料半額!!  【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません!お気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月30日

No.0000021128



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付