

FOR RENT

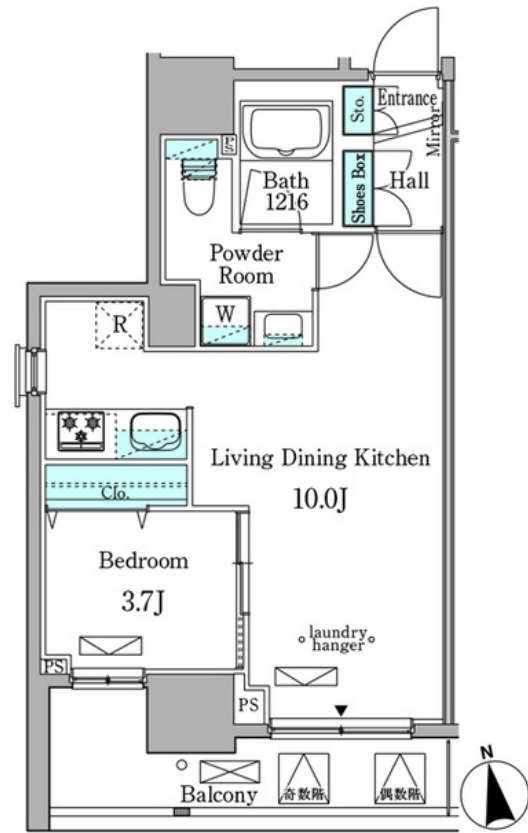
賃料	管理費等
255,000円	18,000円

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,オートロック,高層階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミリアレジデンス新宿御苑 402号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿5丁目1-20		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩6分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	40.12㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	定期借家契約 6ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内清掃費用: 61,784円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 220円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 高齢者相談 子供相談		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年4月30日

No.0000021135



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付